

Nos HONORAIRES RÉDUITS

HONORAIRES DE TRANSACTION :

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	HONORAIRES FIXES (TTC)
• Inférieur à 80 000€	4 000€
• 80 001 € à 120 000 €	6 000€
• 120 001 € à 170 000 €	7 000€
• 170 001 € à 250 000 €	8 000€
• 250 001 € à 350 000 €	3,00%
• 350 001 € à 450 000 €	2,80%
• 450 001 € à 550 000 €	2,60%
• Au-delà de 550 000 €	2,50%

Transaction de murs commerciaux : 6,60% HT du montant net vendeur, forfait minimum de 10000€ TTC

Transaction de fonds de commerce : 6,60% HT du montant net vendeur, forfait minimum de 10000€ TTC

Transaction parcelle agricole ou forestière : 10% TTC avec forfait minimum de 2000€ TTC

HONORAIRES DE LOCATION :

Usage d'habitation avec recherche de locataire :

Secteur géographique agence* :

49% TTC du loyer mensuel total hors charges, par partie (locataire et propriétaire).

Hors secteur géographique agence* :

60% TTC du loyer total mensuel hors charges, par partie (locataire et propriétaire).

Forfait minimum de 250€ TTC, pour les biens d'une superficie supérieure à 23m².

En dessous de cette superficie, le tarif appliqué sera de 8€ TTC par mètre carré de surface habitable,

Pour les frais de mise en location (visite et dossier du locataire, rédaction du bail) + 3€ TTC par mètre carré de surface habitable pour la rédaction de l'état des lieux.

**Secteur géographique agence : nous consulter*

Locaux professionnels et commerciaux :

6% TTC du loyer annuel hors charges pour les locations professionnelles.

10% TTC du loyer annuel hors charges pour les locations commerciales.

Rédaction des baux et état des lieux sans recherche de locataire : nous consulter

HONORAIRES DE GESTION :

Usage d'habitation :

• Option Confort :

6.00% TTC du loyer total mensuel hors charges encaissé, hors prestations particulières et mise en location

• Option Sérénité :

8.50% TTC du loyer total mensuel hors charges encaissé, détériorations immobilières, protection juridique.

Forfait minimum 18,50€ HT

Locaux commerciaux ou professionnels :

6.20% HT du loyer total mensuel hors charge encaissée.