

## Tarifs et barème

### TRANSACTION

Prix de vente (net vendeur)	Honoraire
< 30 000 €	3 000 €
30 001 € - 50 000 €	4 000 €
50 001 € - 90 000 €	5 000 €
90 001 € - 140 000 €	6 000 €
140 001 € - 160 000 €	7 000 €
160 001 € - 200 000 €	8 000 €
200 001 € - 250 000 €	9 000 €
> 250 001 €	4 %

### LOCATION / GESTION ANNUELLE

- Mise en place du dossier, rédaction bail et visites : 6€ / m2
- Réalisation et rédaction de l'état des lieux : 2€ / m2
- Frais de gestion : 8 % du loyer mensuel hors charges (*minimum de 300 € / an*)

### LOCATIONS VACANCES

Pour tout bien dans le département :

- Forfait classique : rédaction et gestion de la mise en ligne des annonces publicitaires sur différentes plateformes de locations vacances (prise en charge des coûts relatifs à la mise en ligne sur ces Plate-formes), gestion des demandes d'informations et du calendrier de réservation, rédaction et envoi des contrats de location.

Tarif : 15% par contrat de location

Pour tout bien à Vernet-les-Bains ou commune limitrophe :

- Forfait complet : Forfait classique + Gestion des arrivées et départs des locataires incluant également la gestion du ménage et des états des lieux d'entrées et de sorties. Prise en charge complète de votre bien à la location saisonnière sans besoin d'intervention de votre part.

Tarif : 25% par contrat de location

### ESTIMATION / AVIS DE VALEUR : OFFERT

*Tous nos honoraires sont exprimés TTC.*

**BLEU DU SUD**

8 Place de la République 66820 VERNET LES BAINS

☎ 06.76.85.43.08

**SIRET : 841 572 886 00031 - Carte Professionnelle : CPI 6601 2018 000 035 719**