

Barème des honoraires

Vente, immobilier ancien

Menez à bien votre projet de vente immobilière dans l'ancien et découvrez l'ensemble des honoraires pratiqués par l'agence.

[Découvrir notre service vente](#)

Rédaction d'acte

La rédaction d'un acte avec un agent immobilier est la garantie d'un acte juridiquement valable et applicable. Retrouvez tous les tarifs pratiqués par Sunkaz.

Barème détaillé

| | | |
|-------------------|-------------|------------------|
| 0 | < 100 000 € | 10% (8 000€ min) |
| 100 001 | < 130 000 € | 9.5% |
| 130 001 | < 140 000 € | 09% |
| 140 001 | < 150 000 € | 08.5% |
| 150 001 | < 160 000 € | 08% |
| 160 001 | < 170 000 € | 7,5% |
| 170 001 | < 180 000 € | 07% |
| 180 001 | < 200 000 € | 6,5% |
| 200 001 | < 250 000 € | 06% |
| 250 001 | < 340 000 € | 5,5% |
| 340 001 € et plus | | 05% |

 Montant calculé sur le prix de vente et à la charge du vendeur.

Estimation locative : 80€

Estimation de valeur générale : gratuite dans le cadre d'un projet de vente

Rédaction d'un bail professionnel ou commercial : 1 mois de loyer

Rédaction de bail d'habitation : 240€

Rédaction d'un avenant de bail d'habitation : 50€

Rédaction d'avenant de bail commercial : à partir de 50€, montant défini par devis en fonction de la complexité du dossier

Résiliation de bail commercial : 350€

Locations, habitations

Honoraires Sunkaz :
11 €/m² à la charge du propriétaire,
11 €/m² à la charge du locataire.

8 €/m² pour la constitution du dossier + 3 €/m² pour l'état des lieux.

[Découvrir nos biens en location](#)

Vente, immobilier neuf

En fonction des grilles de prix imposées par le vendeur, ou sur devis en fonction du projet. 10% maximum à la charge du vendeur.

Locations hors habitations

Deux mois de loyer HT + TVA à la charge du preneur

Locations hors habitations

Gestion courante : 6,51% TTC des sommes encaissées.
Option assurance loyers impayés : +2,5%

Besoin de plus de détails sur notre offre de gestion ?

[Notre offre de gestion en détail](#)