

# Barème Transactions Maisons et appartements

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Barème vente Maisons et appartements

Prix de vente	Valeur
< 100 000 €	8 000 €
100 000 € - 200 000 €	8 %
200 000 € - 300 000 €	7 %
300 000 € - 400 000 €	6 %
> 400 000 €	5 %

# Barème transaction Immeubles/locaux et terrains

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Prix de vente	Valeur
< 800 000 €	10 %
> 800 001 €	8 %

# Locaux professionnels et commerciaux en location

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Honoraires de négociation à la charge du locataire : 30% TTC du loyer annuel net de charges

## Honoraires de gestion locative/Location

Pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 € TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires à la charge du bailleur :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 € TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de gestion :

7% TTC mensuel du loyer chargé mensuel