

# PIERRIMMO

L'IMMOBILIER TOUT SIMPLEMENT

## HONORAIRES (Tarifs maximums)

Lorsque l'opération aura été effectivement conclue, la rémunération immédiate du mandataire deviendra immédiatement exigible. Elle sera d'un montant fixe conformément au barème ci-dessous rémunération à la charge des acquéreurs sauf disposition contractuelle contraire.

### HONORAIRES HABITATIONS (maisons, appartements)

#### MONTANT DE LA TRANSACTION

#### HONORAIRES TTC

De	0 € à 150 000 €	9 000 € TTC
De	150 001 € à 230 000 €	11 000 € TTC
De	230 001 € à 300 000 €	14 000 € TTC
Au-delà de	301 000 €	5 % TTC (du montant de la transaction)

### HONORAIRES AUTRES BIENS (terrain, entrepôts, locaux, etc...)

#### MONTANT DE LA TRANSACTION

#### HONORAIRES TTC

De	0 € à 100 000 €	10 000 € TTC
Au-delà de	100 001 €	10 % TTC (du montant de la transaction)

### HONORAIRES LOCATIONS (exigibles à la rédaction du bail)

#### A la charge du locataire :

- Maxi 10 € TTC/m<sup>2</sup> en zone tendue (incluant visites, constitution du dossier, établissement du bail), ramené à 8 €/m<sup>2</sup> hors zone tendue
- Maxi 3 € TTC/m<sup>2</sup> (état des lieux entrée et sortie)

#### A la charge du propriétaire :

- Maxi 10 € TTC/m<sup>2</sup> en zone tendue (incluant visites, constitution du dossier, établissement du bail), ramené à 8 € TTC/m<sup>2</sup> hors zone tendue
- Maxi 3 € TTC/m<sup>2</sup> (état des lieux entrée et sortie)
- Forfait de 50 à 500 € TTC pour les honoraires d'entremise et de négociation suivant le montant de la location

Le 05 Juillet 2024

204, rue des Fusillés – 59650 VILLENEUVE D'ASCQ ☎ 03.20.05.09.09

[www.pierrimmo.com](http://www.pierrimmo.com) - Email : [agence@pierrimmo.com](mailto:agence@pierrimmo.com)

N° TVA intracommunautaire : FR 744 398 510 150 0016

S.A.R.L. PIERRIMMO ONE au capital de 27 000 Euros – RCS Lille – SIRET 439 851 015 00016 – Code APE 6831 Z

Carte Professionnelle N° CPI 59062016000011646 délivrée par la CCI du Grand Lille

Garantie financière de 120 000 Euros souscrit à la caisse de Garantie de l'immobilier GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS