

HONORAIRES HABITATION

VENTE APPARTEMENT, MAISON, TERRAIN, GARAGE, STATIONNEMENT

Prix de vente du bien	Honoraires TTC
0 à 49 999 €	5000 € max.
50 000 à 69 999 €	7000 € max.
70 000 à 89 999 €	10 % max.
90 000 à 149 999 €	8 % max.
150 000 à 199 999 €	7 % max.
200 000 à 249 999 €	6,5 % max.
250 000 à 349 999 €	6 % max.
350 000 € et +	5 % max.

LOCATION

Fonds de commerce	à la charge du bailleur	à la charge du locataire
Visite, constitution de dossier, rédaction de bail	8 € TTC / m ² de surface habitable	8 € TTC / m ² de surface habitable
Etat des lieux d'entrée	3 € TTC / m ² de surface habitable	3 € TTC / m ² de surface habitable

AVIS DE VALEUR*

Vente	200 € TTC
-------	-----------

**L'avis de valeur est remboursé dans le cadre d'un mandat de vente confié à l'agence dans le délai de 12 mois à compter de la date de la facture. Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise.*

Les honoraires Habitation sont exprimés TTC. Montants TTC (T.V.A. incluse au taux actuel de 20% calculée sur le montant de la transaction réalisée.

HONORAIRES IMMOBILIER D'ENTREPRISE

VENTE

VENTE DE MURS

0 à 50 000 €	5000 € HT max.
50 000 à 100 000 €	10 % HT max.
100 000 à 200 000 €	8% HT max.
250 000 à 550 000 €	7% HT max.
550 000 € à 700 000 €	6 % HT max.
+ de 700 000 €	5 % HT max.

AUTRES TYPES

Fonds de commerce	8,33% HT max.	10 000 € min.
Parts sociales	8,33 % HT max.	7500 € HT min.
Droit au bail	8,33% HT max.	10 000 € HT min.

LOCATION

30% d'un loyer annuel HT/ HC	20 % à la charge du preneur 10% à la charge du bailleur
Rédaction d'un bail	1000 € HT
Etat des lieux	
jusqu'à 300 m ²	300 € HT
+ de 300 m ²	600 € HT

AVIS DE VALEUR*

jusqu'à 400 m ²	500 € HT
+ de 400 m ²	790 € HT

**L'avis de valeur est remboursé dans le cadre d'un mandat de vente confié à l'agence dans le délai de 12 mois à compter de la date de la facture. Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise.*



SAS ORZY IMMOBILIERS au capital de 10 000 euros
RCS d'Avignon n°951 412 204 | Carte professionnelle n° 8401 2023 000 000 016 délivrée par la CCI du Vaucluse
Garantie financière GALIAN Transaction : 120 000 euros - Gestion Immobilière : 120 000 euros

WWW.ORZYIMMOBILIERS.COM

Nous contacter

148 Av. Pierre Semard, 84000 Avignon

[04 84 51 26 28](tel:0484512628)