MAMAISON en Somme

Nos honoraires

Vente

Type de mandat: **Tous types de mandat**

HONORAIRES AVIS DE VALEUR

L'estimation de votre bien est offerte sauf dans les cas suivants : Rachat de prêt, Succession, Rachat de soulte (entre copropriétaires), et si vous ne souhaitez pas nous confier un mandat de vente. L'estimation sera alors facturée 150 euros TTC.

HONORAIRES VENTES

La charge des honoraires incombe au mandant et les prix peuvent êtres arrondis à la centaine d'euros inférieure.

Les pourcentages exprimés concernent le prix de vente TTC

En cas d'entremise et de sollicitation d'un client qui nous a déjà confié un bien à la vente par le passé, une remise de 10 % sera appliquée sur le tarif.

En cas de délégation de mandat le tarif appliqué sera celui de l'agence déléguant.

Prix de vente	*Valeur*
< 19 999 €	4 000 €
20 000 € - 99 999 €	5 000 €
100 000 € - 279 999 €	5 %
280 000 € - 450 000 €	4 %
450 001 € - 1 500 000 €	3 %

Location

HONORAIRES LOCATION:

Honoraires à la charge du locataire :
Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 €TTC du m2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m2