

BAREME D'HONORAIRES

➤ **Transaction**

TVA : 20%

	Frais *
De 0 € à 30 000 €	3000 € TTC
De 30 001 € à 50 000 €	10% TTC
De 50 001 € à 80 000 €	9% TTC
De 80 001 € à 120 000 €	8% TTC
De 120 001 € à 180 000 €	7% TTC
De 181 000 € à 250 000 €	6%
Supérieur à 250 000 €	5% TTC

**Frais à la charge de l'acquéreur*

« Avant toute négociation concernant une transaction, **un agent immobilier doit détenir un mandat écrit**, délivré à cet effet par le vendeur (mandat de vente) ou par l'acquéreur (mandat de recherche) – c.cass, ch.civ. 28/11/00, pourvoi n°00-81.963. »

➤ **Location**

Honoraires :

- Visite / Constitution du dossier / Rédaction du bail

1 loyer (50% locataire, 50% bailleur)

	<u>Locataire</u>	<u>Bailleur</u>
- Etats des lieux	2€/m ²	2€/m ²

➤ **Estimation**

Avis de valeur : 120 € TTC