



**SAINT VALERY IMMOBILIER**

7 bis, quai Blavet 80230 SAINT VALERY SUR SOMME

Tél. : 06.78.19.25.12 / 03.22.60.82.06

Mail : ioulia.somont@gmail.com

**HONORAIRES DE LOCATION**

**Honoraires location Habitation Principale nue ou meublée (art. 5 loi du 6 juillet 1989) :**

	<b>LOCATAIRE</b>	<b>BAILLEUR</b>
<b>Recherche de locataire</b> <b>Négociation</b>	-	15% du loyer hors charges
<b>Visites</b> <b>Constitution du dossier</b> <b>Rédaction du bail</b>	75% du loyer hors charges (plafond à 8 € / m <sup>2</sup> )	75% du loyer hors charges
<b>Etat des lieux</b>	25% du loyer hors charges (plafond de 3 € / m <sup>2</sup> )	25% du loyer hors charges

**Honoraires location – Locaux commerciaux et professionnels :**

	<b>LOCATAIRE</b>	<b>BAILLEUR</b>
<b>Recherche de locataire</b> <b>Négociation</b>	30% du loyer	30% du loyer
<b>Visites</b> <b>Constitution du dossier</b> <b>Rédaction du bail</b>	65% du loyer	65% du loyer
<b>Etat des lieux</b>	15% du loyer	15% du loyer