**Immobilier ancien**

**Honoraires de transaction (vente)**

NB : les honoraires d'agences ne sont dus que si le bien immobilier est vendu, à la signature de l'acte authentique. Honoraires calculées en % du prix affiché, honoraires d'agence incluse.

| | | |
|---|---|---|
| Ventes inférieures à 119.000 € | Forfait de 6666 HT | Forfait de 8.000 € TTC |
| Entre 120 000 et 149 000 € | 5,42% HT | 6,5% TTC |
| Entre 150 000 et 199 000€ | 5% HT | 6% TTC |
| Entre 200 000 et 249 000€ | 4,58% HT | 5,5% TTC |
| Entre 250 000 et 449 000€ | 4,16 % HT | 5% TTC |
| Entre 450 000 et 599 000€ | 3,75% HT | 4,5% TTC |
| A partir de 600 000€ | 3,33% HT | 4% TTC |
| Forfait parking | 2500€ HT | 3000€ TTC |
| Terrains à bâtir, plateaux avec projet de rénovation | | sur devis |

**Honoraires de recherche**

NB : les honoraires d'agences ne sont dus que si le bien immobilier est acheté, à la signature de l'acte authentique. Honoraires calculées en % du prix affiché, honoraires d'agence incluse. En cas de vente en inter-cabinet, si des honoraires de vente à la charge du vendeur sont déjà prévus, ces montants sont susceptibles de varier.

| | | |
|---|---|---|
| Ventes inférieures à 119.000 € | Forfait de 6666 HT | Forfait de 8.000 € TTC |
| Entre 120 000 et 149 000 € | 5,42% HT | 6,5% TTC |
| Entre 150 000 et 199 000€ | 5% HT | 6% TTC |
| Entre 200 000 et 249 000€ | 4,58% HT | 5,5% TTC |
| Entre 250 000 et 449 000€ | 4,16 % HT | 5% TTC |
| Entre 450 000 et 599 000€ | 3,75% HT | 4,5% TTC |
| A partir de 600 000€ | 3,33% HT | 4% TTC |
| Forfait parking | 2500€ HT | 3000€ TTC |
| Terrains à bâtir, plateaux avec projet de rénovation | | sur devis |

**Immobilier neuf**
**Honoraires de transaction (vente)**

Prix promoteur

**Autres prestations**
Estimation (avis de valeur) : offert aux propriétaires dans le cadre de la préparation d'un projet de vente.
Évaluation immobilière : 250€ TTC (remboursé sous forme de déduction d'honoraires dans le cadre de la signature d'un mandat de vente) *

** L'évaluation d'AVAY Immobilier est une étude complète et détaillée de votre bien immobilier, avec analyse statistique du marché et remise d'un compte-rendu personnalisé et d'un avis de valeur. Elle ne constitue pas une expertise immobilière.*