

COMMISSIONS FIXES ET REDUITES

HONORAIRES DE TRANSACTION:

PRIX DE VENTE NET VENDEUR (TTC)	HONORAIRES FIXES
inférieur à 170 000€	6 000€
170 001€ à 250 000€	7 000€
250 001€ à 350 000€	8 000€
350 001€ à 490 000€	10 000€
490 001€ à 600 000€	12 000€
600 000€ à +	2,50%

Transaction de murs commerciaux: 6,60% HT du montant net vendeur, forfait minimum de 10000€
TTC

Transaction de fonds de commerce: 6,60% HT du montant net vendeur, forfait minimum de 10000€
TTC

HONORAIRES DE LOCATION:

Usage d'habitation avec recherche de locataire:

Secteur géographique agence*:

49% TTC du loyer mensuel total hors charges, par partie (locataire et propriétaire).

Hors secteur géographique agence*:

60% TTC du loyer total mensuel hors charges, par partie (locataire et propriétaire).

Forfait minimum de 250€ TTC, pour les biens d'une superficie supérieures à 23m².
En dessous de cette superficie le tarif appliqué sera de 8€ TTC par mètre carré de surface habitable,
pour les frais de mise en location (visite et dossier du locataire, rédaction du bail) +
3€ TTC par mètre carré de surface habitable pour la rédaction de l'état des lieux.

*Secteur géographique agence: nous consulter.

Locaux professionnels et commerciaux:

6% TTC du loyer annuel hors charges pour les locations professionnelles.

10% TTC du loyer annuel hors charges pour les locations commerciales.

Rédaction des baux et état des lieux sans recherche de locataire:

Nous consulter

HONORAIRES DE GESTION:

Usage d'habitation:

Option Confort:

6.00% TTC du loyer total mensuel hors charges encaissé, hors prestations particulières et mise en location.

Option Sérénité:

8.50% TTC du loyer total mensuel hors charges encaissé, détériorations immobilières, protection juridique.

Forfait minimum 18,50€ HT.

Locaux commerciaux ou professionnels:

6.20% HT du loyer total mensuel hors charge encaissé.