**GUY HOQUET LACROIX-ST-OUEN**

*BAREME DES HONORAIRES*

Valable du 01/01/2020 jusqu’au 31/12/2020

# POUR TOUTES TRANSACTIONS :

|  |  |
| --- | --- |
| De 0 € à 39 999 € : ………………… |  12 % |
| De 40 000 € à 99 999 € : ………………… |  10 % |
| De 100 000 € à 149 999 € : ………………. |  10 000 € |
| De 150 000 € à 169 999 € : ………………. |  11 000 € |
| De 170 000 € à 199 999 € : .……………… |  12 000 € |
| De 200 000 € à 219 999 € : ………………. |  13 000 € |
| De 220 000 € à 249 999 € : ………………. |  14 000 € |
| De 250 000 € à 299 999 € : ………………. |  15 000 € |
| De 300 000 € et Plus : ………………. |  5 %  |
| Avec un minimum de 4 000 € TTC |  |
| Honoraires à la charge du vendeur |  |

POUR TOUTES LOCATIONS :

 Décret n°2014-890 du 1er aout 2014

 ETAT DES LIEUX :

3 € / m² à la charge du bailleur

3€/m² à la charge du locataire

LES VISITES, CONSTITUTION DU DOSSIER ET REDACTION DU BAIL :

8 € / m² à la charge du bailleur

8 € / m² à la charge du locataire

# POUR TOUTES GESTIONS :

Jusqu’à 10 % TTC du quittancement mensuel

2,3 % TTC ASSURANCE DE LOYERS IMPAYES

Tous les honoraires sont exprimés TTC (TVA 20%)

**POUR TOUS LOCAUX A USAGES PROFESSIONNELS :**

**Transaction** : Jusqu’à 10 % du prix de vente TTC. Charge acquéreur.

**Location** : Jusqu’à 20 % HT du loyer annuel HT et HC. Soit 10% à la charge du bailleur et 10% à la charge du preneur.

SARL IMEO LACROIX au capital de 10000 Euros RCS Compiegne B 825372121 - APE 6831Z - Carte Professionnelle N°CPI 6002 2017 000 016 897 CCI de l'Oise - Caisse de garantie SOCAF 26, Avenue de Suffren 75015 PARIS - TVA intracommunautaire n°FR 91 825372121 - Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.