

Vente**Type de mandat: Tous types de mandat**

Par exemple pour la **vente**:

Les honoraires prévus ci-dessus sont à la charge du vendeur sauf convention contraire prévoyant la charge des honoraires à l'acquéreur.

Dans le cadre, d'un mandat de recherche, les honoraires ci-dessus sont applicables et seront à la charge de l'acquéreur.

Pour tout dossier, s'avérant complexe (aide dossier: division, servitude...), un forfait supplémentaire de 2 400€ TTC, sera applicable.

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la location:

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 €TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m2

Prix de vente	Valeur
<40 000 €	4 000 €
40 000 € - 59 000 €	9 %
60 000 € - 99 000 €	8 %
100 000 € - 149 000 €	7 %
150 000 € - 199 000 €	6 %
200 000 € - 299 000 €	5.5 %
>300 000 €	5 %

Location

Honoraires divisées par deux entre le bailleur et le locataire.

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 €TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m2