FABREGUES IMMOBILIER
04 99 512 200
Votre Agence dans l'Hérault

BARÈME D'HONORAIRES AU 1ER AVRIL 2022

HONORAIRES DE TRANSACTIONS TTC

A la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévu au mandat

De 0 à 49 999 €	*: maximum 9 % TTC (forfait min. de 3 000€ TTC)*
De 50 000 € à 69 999 €	*: maximum 8 % TTC*
De 70 000 € à 99 999 €	*: maximum 7 % TTC*
De 100 000 € à 119 999 €	*: maximum 6 % TTC*
De 120 000 € à 249 999 €	*: maximum 5 % TTC*
De 250 000 € à 299 999 €	*: maximum 4,5 % TTC*
De 300 000 € à 349 999 €	*: maximum 4 % TTC*
De 350 000 € à 399 999 €	*: maximum 3,8 % TTC*
> 400 000 €	*: maximum 3,5 % TTC*

HONORAIRES DE LOCATIONS TTC

Frais afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail (Appliqué au bailleur et au preneur) :
** Zone Tendue: 8,00 € TTC le m²*
** Zone non Tendue: 6,00 TTC le m²*

Frais d'établissement d'un état des lieux (Appliqué au bailleur et au preneur) : 3,00 € TTC le m²

Etat des lieux de sortie 0 € (gratuit)

CONSEILS

Avis de valeur : 150 € TTC
Avis de valeur en vue de vente : offert

Taux de TVA à 20 %

www.fabregues-immobilier.com
8, avenue Pasteur - 34690 FABREGUES
Tél: 04 99 512 200 - Email: contact@fabregues-immobilier.com

SARL au capital de 7 600 € - R.C.S. : Montpellier 480 789 114 - TVA Intracommunautaire: 52 480 789 114
Carte Professionnelle Transaction n° CPI 3402 2018 000 023 447 délivrée par la CCI de l'Hérault - sans maniement de fonds hors honoraires
Médiateur MEDIMMOCONSO - 1, allée du Parc de Mesemena – Bât A – CS 25222 – 44505 LA BAULE CEDEX