



BARÈME DES HONORAIRES D'AGENCE 2021

HONORAIRES DE TRANSACTION (TTC)

« BÂTIS »

De 0 à 99 999 €	Forfait 10 000 €
De 100 000 € à 129 999 €	10 % du prix de vente
De 130 000 € à 299 999 €	8 % du prix de vente
De 300 000 € à 599 999 €	6 % du prix de vente
+ de 600 000 €	5 % du prix de vente

Immobilier entreprises et commerces 10 % du prix de vente

« TERRAINS »

De 0 à 99 999 €	Forfait 10 000 €
De 100 000 € à 200 999 €	10 % du prix de vente
De 201 000 € à 450 999 €	8 % du prix de vente
+ de 451 000 €	6 % du prix de vente

HONORAIRES DE REDACTION D'ACTES (TTC)

Rédaction des compromis de vente (charge acquéreur) Forfait 300 € TTC

HONORAIRES DE LOCATION (TTC)

« HABITATIONS »

	Locataire	Propriétaire
Recherche de locataire		4 €/m2
Mise en place locataires, visites, rédaction du bail	8 €/m2	8 €/m2
Etat des lieux	3 €/m2	3 €/m2

« COMMERCES ET PROFESSIONNELS »

	Locataire	Propriétaire
Honoraires	16 % HT du loyer annuel HT	
Frais de rédaction d'actes	1 200 €	1 200 €

HONORAIRES DE GESTION (TTC)

Gestion simple	8 % sur le montant de tous les encaissements
Gestion sérénité	11 % sur le montant de tous les encaissements
Garantie de Loyers impayés	3 % sur le montant de tous les encaissements

ADOPTE UN TOIT

85 rue du Général de Gaulle – Le Forum – 97434 SAINT GILLES LES BAINS - www.adopteuntoit.com

Tél. : 02 62 70 20 00 – Email : contact@adopteuntoit.com

SARL au capital de 2.000 Euros - Siret n° 808 133 912 00028 – APE n°6831Z

Carte professionnelle n° CPI 9741 2017 000 017 042 délivrée le 02 Mars 2020 par CCI de Saint-Denis (La Réunion)

Garantie Financière – GALIAN - 89 rue la Boétie – 75008 Paris