*Barème mis à jour le 1er septembre 2020*

**HONORAIRES DE TRANSACTION HABITATION**

|  |  |
| --- | --- |
| PRIX DE VENTE | HONORAIRES TTC |

|  |  |
| --- | --- |
| Inférieur à 19 999 € | 2 000 € |
| De 20 000 à 39 999 € | 4 000 € |
| De 40 000 à 59 999 € | 5 000 € |
| De 60 000 à 79 999 € | 6 000 € |
| De 80 000 à 99 999 € | 7 000 € |
| De 100 000 à 119 999 € | 7 500 € |
| De 120 000 à 139 999 € | 8 000 € |
| De 140 000 à 159 999 € | 8 500 € |
| De 160 000€ à 179 999 € | 9 000 € |
| De 180 000 à 199 999 € | 9 500 € |
| De 200 000 à 219 999 € | 10 000 € |
| De 220 000 à 249 999 € | 12 000 € |
| De 250 000 à 279 999 € | 13 000 € |
| Au-delà de 280 000€ | 5 % |

Locaux professionnels : 8% Hors Taxe du prix de vente à la charge de l’acquéreur

Mandat de vente : Honoraires à la charge du vendeur

Dans le cadre d’une délégation de mandat, les honoraires applicables sont celles inscrit dans la vente initiale, de l’agence détentrice de ce mandat.

**LES PRIX DE VENTE AFFICHÉS EN VITRINE SONT FRAIS D’AGENCE INCLUS**

**HONORAIRES DE LOCATION A CHARGE DU BAILLEUR ET DU LOCATAIRE**

Beauvais, Allonne, Tillé, Goincourt : zone tendue - 10 €/M²

Autres communes Ces honoraires comprennent (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) - 8 €/M²

Toutes communes Ces honoraires comprennent la rédaction de l’état des lieux - 3€/M2

L’agence OLLEON ne perçoit pas d’autres fonds que ceux résultants de sa rémunération.