

Conforme à l'arrêté du 10 Janvier 2017 pris en application de l'article L.112-1 du code de la consommation.

Honoraires de location logements

Part propriétaire :

- ❖ Visite / Dossier / Bail : 8 € /m² TTC
- ❖ Etat des lieux : 3 € /m² TTC
- ❖ Honoraires d'entremise : 100 € TTC

Part locataire :

- ❖ Visite / Dossier / Bail : 8 € /m² TTC
- ❖ Etat des lieux : 3 € /m² TTC

Honoraires de location locaux professionnels

Part propriétaire :

- ❖ 15 % HT du loyer annuel HT HC

Part locataire :

- ❖ 15 % HT du loyer annuel HT HC

Honoraires en gérance

- ❖ Pour 1 et 2 lots : TAUX : 7,5 % TTC de l'ensemble des encaissements (Frais à la charge exclusive du bailleur)
- ❖ Pour 3 et 4 lots : TAUX : 7 % TTC de l'ensemble des encaissements
- ❖ De 5 à 9 lots : TAUX : 6,5 % TTC de l'ensemble des encaissements
- ❖ De 10 à 14 lots : TAUX : 6 % TTC de l'ensemble des encaissements
- ❖ Plus de 15 lots : TAUX : 5,5 % TTC de l'ensemble des encaissements
- ❖ Assurance 3,3 % : (loyers impayés, frais de contentieux et de procédure, défense recours et, sur option, détériorations immobilières)

Les honoraires sont appliqués sur le montant de la transaction. Les tarifs affichés sont toutes taxes comprises au taux de TVA en vigueur. Nos mandats de ventes sont établis avec une rémunération à la charge du vendeur.

77 rue Roland Garros - 97 400 Saint-Denis
Tél : 02 62 56 44 34N°

RCS TGI de Saint Denis 843 107 160
Garantie Gestion Immobilière SOCAF : 120 000 €
Garantie transactions sur immeubles et fonds de commerce : 110 000 €
N° de carte professionnelle CPI 9741 2016 000 006 141