

ERIC LECHEVIN

IMMOBILIER

//

98, RUE DE METZ
LE TOUQUET PARIS-PLAGE

99, AVENUE DE LA PLAGE
MERLIMONT PLAGE

LOI n°79-9 du 2 janvier 1970 - DECRET n°72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n°2014-366 du 24 mars 2014

BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

HONORAIRES TTC CHARGE VENDEUR

PROPRIETE - MAISON - VILLA - APPARTEMENT - TERRAIN - GARAGE

Prix de vente	Honoraires TTC*
De 0 à 150 000 €	6 % TTC avec un minimum de 5 000 € TTC
Au-delà de 150 000 €	5 % TTC

BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION SAISONNIERE

PROPRIETE - MAISON - VILLA - APPARTEMENT

Taux 20 % TTC	Frais de dossier 25 € TTC
---------------	---------------------------

BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION ANNEE

Loi Alur du 1er Août 2014 honoraires de négociation et frais de bail

Propriétaire	8 € TTC du mètre carré
Locataire	8 € TTC du mètre carré
Etat des lieux	3 € TTC du mètre carré
Honoraires de gestion propriétaire	7 % TTC du montant du loyer

* TAUX DE TVA : 20 %

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION - REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES

SAS ELIM - siège social, 99 avenue de la plage 66155 MERLIMONT
Siret n°80952593400026-TVA intercommunautaire FR 66 809525934
Carte professionnelle 62072015000000278

Transaction sur immeubles et fonds de commerce & Gestion immobilière délivrée par la CCI Côte d'Opale
Montant de la garantie 110 000 €

Police n°41543943 - Allianz 87 rue de Richelieu - 75002 PARIS

LE 01/01/2020